

Sie sind hier: [Startseite](#) > [Bauen, Wohnen, Energie sparen](#) > [Privatpersonen](#) > [Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss \(430\)](#)

Energieeffizient Sanieren - Investitionszuschuss (430)

Der Extra-Zuschuss für Selbstfinanzierer

Sie sanieren Ihre Eigentumswohnung oder Ihr Ein-/Zweifamilienhaus und wenden dazu Eigenmittel auf? Oder Sie kaufen energetisch sanierten Wohnraum und investieren Eigenkapital? Dann ist Ihr vorbildliches Engagement für die CO₂-Reduktion uns eine Extra-Belohnung wert! Im Programm 430 fördert die KfW Ihre Sanierung bzw. Ihren Kauf mit einem Zuschuss (alternativ zur Kreditfinanzierung in den Programmen 151, 152).

Der Zuschuss wird gewährt

- für den Kauf eines sanierten Hauses oder einer Eigentumswohnung, die dem Standard eines KfW-Effizienzhauses entsprechen oder
- für eine umfassende Sanierung, die Ihr Wohneigentum zum KfW-Effizienzhaus macht, oder
- für einzelne Sanierungsmaßnahmen bzw. deren effektive Kombination.

Ihre Vorteile

- Förderung Ihrer Eigeninvestition durch einen Zuschuss direkt auf Ihr Konto
- keine Kredittilgung - keine finanziellen Verpflichtungen
- gleichermaßen begünstigt: selbst genutztes oder vermietetes Wohneigentum.

Je nach erreichtem KfW-Effizienzhaus-Standard beträgt der Zuschuss bis zu 15.000 Euro pro Wohneinheit. Begünstigt werden bis zu 2 Wohneinheiten. Für einzelne energetische Sanierungsmaßnahmen beträgt der Zuschuss bis zu 2.500 Euro.

Als Privatperson können Sie den Zuschuss im Programm 430 erhalten, wenn Sie

- durch Kauf Eigentümer des Wohnraums werden oder
- bereits Eigentümer des Wohnraums sind und sanieren (auch Wohnungseigentümergeinschaften).

Ihren Antrag stellen Sie **vor** Erwerb bzw. **vor** Sanierungsbeginn direkt bei der KfW.

Photovoltaikanlagen werden im KfW-Programm Erneuerbare Energien "Standard" gefördert.

[Förderbedingungen im KfW-Programm Erneuerbare Energien "Standard"](#).

Nicht gefördert werden

- Wohneigentum, für das **nach dem** 01.01.1995 Bauantrag gestellt oder Bauanzeige erstattet wurde,
- bereits begonnene/abgeschlossene Vorhaben,
- Ferien- und Wochenendhäuser,

- gewerblich genutzte Flächen,
- Kachelöfen, Kamine, Kaminöfen, etc. sowie Kohle- und Elektroheizungen.

[Alle Zinssätze](#)

Weitere Informationen

Kontakt

E-Mail: infocenter@kfw.de

Telefon: 0180 1 33 55 77

3,9 Cent/Minute aus dem Festnetz der Deutschen Telekom, Mobilfunk max. 42 Cent/Minute.

[Weitere Kontaktinformationen](#)

Tipp

[Kombinationsmöglichkeiten der Programme](#)

[Chancen - unser Online-Magazin: Energetische Sanierung wird bezahlbar](#)

[Podcast: Energieeffizient Bauen und Sanieren. Sparen leicht gemacht!](#)

[virtuelle Gebäudesanierer des BMVBS](#)

Glossar

- [KfW-Effizienzhaus](#)
- [Wohnungseigentümergeinschaft](#)